

TOM 1 / 1

STRONA TYTUŁOWA OPRACOWANIA

LUKAS

PROJEKT

BIURO USŁUG PROJEKTOWYCH

ADRES:

62-020 Jasin
ul. Szklarniowa 16

tel. +48 608-38-15-08
e-mail: biuro@lukasprojekt.pl

RODZAJ OPRACOWANIA:

PROJEKT BUDOWLANY

ELEMENT OPRACOWANIA:

PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA TERENU

NAZWA ZAMIERZENIA
BUDOWLANEGO:

BUDOWA UL. TULIPANOWEJ W JASINIE

KATEGORIA OBIEKTU BUD:

IV, XXV, XXVI

GM. SWARZĘDZ

NAZWA I ADRES
INWESTORA:



GMINA SWARZĘDZ
62-020 Swarzędz, ul. Rynek 1

Załącznik nr 3
do decyzji nr 451/2024
z dnia 15.10.2024r

z up. STAROSTY

LOKALIZACJA:

Województwo: WIELKOPOLSKIE
Powiat: POZNAŃSKI

Gmina: SWARZĘDZ
Obręb: JASIN

Tomasz Łubiński
WZG STAROSTA

IDENTYFIKATORY
DZIAŁEK
EWIDENCYJNYCH:

302116_5.0006.97/2	302116_5.0006.186/1	302116_5.0006.195/8
302116_5.0006.183/6	302116_5.0006.187	302116_5.0006.210/1
302116_5.0006.183/8	302116_5.0006.188	302116_5.0006.210/9
302116_5.0006.184	302116_5.0006.189/3	

AUTORZY OPRACOWANIA:

IMIE I NAZWISKO:

NR UPRAWNIEŃ:

PODPIS:

GŁÓWNY PROJEKTANT:
branża drogowa

mgr inż. Łukasz Ochla

WKP/0089/POOD/13

SPRAWDZAJĄCY:

Prawo budowlane — art. 20 ust. 3 pkt 2

PROJEKTANT
branża sanitarna

inż. Agnieszka Rak

SLK/1159/PWOS/06

SPRAWDZAJĄCY:

Prawo budowlane — art. 20 ust. 3 pkt 2

PROJEKTANT
branża elektroenergetyczna

mgr inż. Michał Kaczmarek

WKP/0386/POOE/13

SPRAWDZAJĄCY:

Prawo budowlane — art. 20 ust. 3 pkt 2

EGZ. NR

3

Swarzędz, kwiecień 2024

Rodzaj opracowania:	PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA TERENU	Branża
Nazwa Inwestycji:	Budowa ul. Tulipanowej w Jasinie gm. Swarzędz	—

SPIS TREŚCI

Część opisowa:

1. Przedmiot i zakres inwestycji.....	3
2. Istniejący stan zagospodarowania terenu.....	3
3. Projektowane zagospodarowanie terenu	4
3.1. Nawierzchnie drogowe.....	4
3.2. Kanalizacja deszczowa.....	4
3.3. Oświetlenie uliczne.....	4
a) urządzenia budowlane związane z obiektami budowlanymi.....	5
b) sposób odprowadzania lub oczyszczania ścieków.....	5
c) układ komunikacyjny.....	5
d) sposób dostępu do drogi publicznej.....	5
e) parametry techniczne sieci i urządzeń uzbrojenia terenu.....	5
f) ukształtowanie terenu i układ zieleni, w zakresie niezbędnym do uzupełnienia części rysunkowej projektu zagospodarowania działki lub terenu.....	5
4. Zestawienie powierzchni poszczególnych części zagospodarowania terenu.....	5
5. Informacje i dane.....	5
a) o rodzaju ograniczeń i zakazów w zabudowie i zagospodarowaniu.....	5
b) czy działka lub teren na którym jest projektowany obiekt budowlany, są wpisane do rejestru zabytków.....	6
c) określające wpływ eksploatacji górniczej na działkę lub teren zamierzenia budowlanego.....	6
d) o charakterze i cechach istniejących i przewidywanych zagrożeń dla środowiska oraz higieny i zdrowia użytkowników projektowanych obiektów budowlanych i ich otoczenia w zakresie zgodnym z przepisami odrębnymi.....	6
6. Dane dotyczące warunków ochrony przeciwpożarowej.....	6
7. Inne niezbędne dane wynikające ze specyfiki, charakteru i stopnia skomplikowania obiektu budowlanego lub robót budowlanych.....	6
8. Informacja o obszarze oddziaływania obiektu.....	7
9. Analiza dostępności działek.....	7
10. Urządzenia melioracyjne oraz informacja o kolizjach planowanej inwestycji.....	7
11. Wyjaśnienia do uwag zawartych w opiniach do inwestycji.....	7
12. Organizacja ruchu.....	8
13. Zieleń.....	8
14. Oświadczenie projektanta.....	10
15. Zaświadczenia PIIB.....	11

Część rysunkowa:

Rys. nr ZT.0	Plan orientacyjny	skala	1:10 000
Rys. nr ZT.1	Plan zagospodarowania terenu	skala	1:500

Rodzaj opracowania:	PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA TERENU	STAROSTWO POWIATOWE w Poznaniu Branża ul. Jackowskiego 18 60-509 Poznań
Nazwa Inwestycji:	Budowa ul. Tulipanowej w Jasinie gm. Swarzędz	

CZĘŚĆ OPISOWA

1. Przedmiot i zakres zamierzenia budowlanego

Przedmiotem planowanego zamierzenia budowlanego jest budowa ulicy Tulipanowej w Jasinie, gmina Swarzędz, która obejmuje budowę nawierzchni drogowych oraz budowę infrastruktury technicznej związanej z drogą.

Zakres zamierzenia budowlanego obejmuje:

- budowa nawierzchni drogowych
- budowa kanalizacji deszczowej
- budowa oświetlenia ulicznego

Zarządca drogi zrezygnował z budowy kanału technologicznego na mocy przepisu art. 39 ust 6ba pkt. 4) ustawy o drogach publicznych.

Inwestycja realizowana będzie na podstawie ustawy z dnia 10 kwietnia 2003 roku o szczególnych zasadach przygotowania i realizacji inwestycji w zakresie dróg publicznych.

2. Istniejący stan zagospodarowania terenu

Ulica Tulipanowa w Jasinie położona jest w terenie zabudowanym (domy jednorodzinne). Ulica jest drogą gminną na podstawie uchwały Rady Miejskiej w Swarzędzu nr XLIV/396/2013 z dnia 25.06.2013 i odbywa się na niej niewielki ruch lokalny związany z dojazdem oraz obsługą przyległych nieruchomości.

Szerokość pasa drogowego jest zmienna i wynosi od 6 do 9 m

Ulica posiada nawierzchnię gruntową bez chodników. Ulica jest drogą jednokierunkową (istniejące oznakowanie pionowe) z wjazdem od ulicy Łowęcińskiej i wyjazdem na ul. Wrzesińską. Wjazd i wyjazd posiadają nawierzchnię umocnioną z betonowej kostki brukowej i z betonu asfaltowego. Ulica jest oświetlona.

Na obszarze projektowanego zagospodarowania występuje zieleń. W związku z budową planowane jest wycięcie drzew i krzewów. Zestawienie drzew i krzewów do usunięcia / pozostawienia przedstawiono w niniejszym opracowaniu.

Projektowana ulica łączy się z następującymi ulicami:

- ul. Łowęcińska — droga powiatowa nr 2436P o nawierzchni z betonu asfaltowego
- ul. Wrzesińska — droga powiatowa nr 2436P o nawierzchni z betonu asfaltowego

Skrzyżowania wg ustawy o zrid:

Kilometraż	Oznaczenie drogi	Rodzaj skrzyżowania wg §55 ust. 1 „WT”
0+000,00	droga powiatowa ul. Wrzesińska	zwykle
0+311,74	droga powiatowa ul. Łowęcińska	zwykle

W obszarze inwestycji znajdują się następujące urządzenia uzbrojenia terenu (na podstawie mapy zasadniczej):

Rodzaj opracowania:	PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA TERENU	ul. Jackowskiego 18 60-507 Poznań
Nazwa Inwestycji:	<i>Budowa ul. Tulipanowej w Jasinie gm. Swarzędz</i>	Branża —

- sieć kanalizacji sanitarnej grawitacyjnej wraz z przyłączami,
- sieć wodociągowa wraz z przyłączami,
- sieć gazowa wraz z przyłączami,
- sieć elektroenergetyczna kablowa wraz z przyłączami,
- sieć oświetleniowa napowietrzna,
- sieć teletechniczna kablowa.

W ramach robót przewidziano rozbiórkę istniejących nawierzchni zjazdów, podbudowy z kruszywa i gruzu budowlanego. Obowiązek i koszt zagospodarowania odpadów powstałych z robót drogowych z wyjątkiem materiałów stanowiących własność Inwestora ponosi Wykonawca.

3. Projektowane zagospodarowanie terenu

3.1. Nawierzchnie drogowe

Projekt przewiduje budowę nawierzchni w ul. Tulipanowej na całej jej długości. Jezdnię ulicy zaprojektowano jako jednokierunkową o szerokości 4,00 m z obustronnymi poboczami gruntowymi o szerokości 0,50 m. W centralnej części ulicy na poszerzeniu pasa drogowego zaprojektowano umocnienie pomiędzy zjazdami dające 4 miejsca postojowe. Zaprojektowano zjazdy zwykłe.

Długość projektowanego odcinka wynosi 312 m.

3.2. Kanalizacja deszczowa

Projektuje się wykonanie nowej kanalizacji deszczowej DN200 z wpustami zlokalizowanymi w studniach.

Odprowadzenie wód opadowych z projektowanych nawierzchni w ul. Tulipanowej nastąpi do istniejącej kanalizacji deszczowej w ul. Wrzesińskiej. Na początku kanalizacji w rejonie ul. Wrzesińskiej zaprojektowano studnię DN 1000 mm z osadnikiem.

3.3. Oświetlenie uliczne

W ramach zamierzenia budowlanego zaprojektowano budowę nowego oświetlenia ulicznego, wyposażonego w oprawy LED. Projektowane oświetlenie będzie zasilone z istniejącej sieci energetycznej w ul. Wrzesińskiej. Realizacja oświetlenia odbędzie się w ramach istniejącej mocy przyłączeniowej z linii będącej własnością Gminy Swarzędz.

Na podstawie art. 34 pkt 3b ustawy prawo budowlane nie dołącza się projektu architektoniczno-budowlanych dla obiektów opisanych w pkt 3.2 i 3.3, gdyż całość problematyki została przedstawiona w projekcie zagospodarowania terenu.

Informacje o opinii geotechnicznej i sposobie posadowienia zawarto w opisie PAB. Pozostałe informacje o parametrach technicznych wymienionych w § 20 ust. 1 pkt. 9 nie są niezbędne dla obiektów linii elektroenergetycznych oraz kanalizacyjnych.

Sieci infrastruktury, dla których załączono warunki techniczne / uzgodnienia (w tym objęte protokołem narady koordynacyjnej), które nie ulegają przebudowie nie kolidują z projektowanym układem drogowym.

Rodzaj opracowania:	PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA TERENU	Branża
Nazwa Inwestycji:	<i>Budowa ul. Tulipanowej w Jasinie gm. Swarzędz</i>	—

a) urządzenia budowlane związane z obiektami budowlanymi

Nie dotyczy

b) sposób odprowadzania lub oczyszczania ścieków,

Nie dotyczy. Zgodnie z art. 16 pkt 69 Prawa wodnego wody opadowe i roztopowe nie stanowią ścieków.

c) układ komunikacyjny,

Projektowana ulica stanowić będzie część układu komunikacyjnego w Jasinie.

d) sposób dostępu do drogi publicznej,

Projektowana ulica będzie drogą publiczną i będzie miała połączenie z innymi drogami publicznymi tj. ulicą Wrzesińską i Łowęcińską. Wszystkie działki zlokalizowane wzdłuż projektowanej drogi mają dostęp do dróg publicznych.

e) parametry techniczne sieci i urządzeń uzbrojenia terenu,

- budowa kanalizacji deszczowej

Zaprojektowano kanał deszczowy z rur drenarskich o pełnej perforacji DN200 PP SN8 PVC litych, klasy S, w otulinie z naturalnego kruszywa filtracyjnego żwiru lub pospółki o granulacji 8-16 i geowłókniny separacyjno - filtracyjnej układanej na zakład 20 cm. Studnie rewizyjne prefabrykowane DN 1000 mm z betonu szczelnego C35/45 o wodoszczelności W10 oraz studnie rewizyjne PVC 425 mm i 315 mm z włączami typu wpust. Studzienki wpustowe DN 500 mm lub wpusty osadzone na studniach. Łączna długość kanalizacji deszczowej to 303 m.

- budowa oświetlenia ulicznego

Zaprojektowano latarnie stalowe sześciokątne, ocynkowane lub aluminiowe anodowane o wys. 7 m, z wysięgnikiem 1,0 m, wyposażone w oprawy LED o mocy 12 do 17 W. Zasilanie z istniejącej linii oświetleniowej w ul. Wrzesińskiej, kablem doziemnym YAKY 4x25 mm². Długość linii oświetlenia wynosi 290 m.

f) ukształtowanie terenu i układ zieleni, w zakresie niezbędnym do uzupełnienia części rysunkowej projektu zagospodarowania działki lub terenu;

Projekt nie przewiduje zmian w ukształtowaniu terenu. Z uwagi na kolizje drzew z projektowaną infrastrukturą oraz granicami (ogrodzenia) przewidziano wycinki. Szczegóły podano w pkt. 13.

4. Zestawienie powierzchni poszczególnych części zagospodarowania terenu

Poniżej zestawione zostały podstawowe powierzchnie projektowanych części zagospodarowania terenu:

- powierzchnia projektowanych nawierzchni drogowych: ca 1,65 tys. m²
- powierzchnia projektowanych terenów zielonych: ca 0,10 tys. m²

5. Informacje i dane:

a) o rodzaju ograniczeń i zakazów w zabudowie i zagospodarowaniu

Rodzaj opracowania:	PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA TERENU	
Nazwa Inwestycji:	<i>Budowa ul. Tulipanowej w Jasinie gm. Swarzędz</i>	—

Nie dotyczy. Inwestycja realizowana będzie na podstawie ustawy z dnia 10 kwietnia 2003 roku o szczególnych zasadach przygotowania i realizacji inwestycji w zakresie dróg publicznych.

b) czy działka lub teren na którym jest projektowany obiekt budowlany, są wpisane do rejestru zabytków
Dla planowanej inwestycji Powiatowy Konserwator Zabytków w Poznaniu wydał opinię. Zgodnie z jej treścią:
"Na terenie objętym inwestycją nie występują zabytki nieruchome (obiekty) i zabytki archeologiczne (stanowiska) wpisane do rejestru zabytków czy ujęte w wojewódzkiej ewidencji zabytków oraz w gminnej ewidencji zabytków. W związku z powyższym nie wnosi się uwag co do realizacji w/w zamierzenia inwestycyjnego"

c) określające wpływ eksploatacji górniczej na działkę lub teren zamierzenia budowlanego
Działki, na których projektowane są obiekty budowlane, znajdują się poza wpływem eksploatacji górniczej.

d) o charakterze i cechach istniejących i przewidywanych zagrożeń dla środowiska oraz higieny i zdrowia użytkowników projektowanych obiektów budowlanych i ich otoczenia w zakresie zgodnym z przepisami odrębnymi

Istniejące i przewidywane zagrożenia dla środowiska oraz higieny i zdrowia ich użytkowników projektowanych obiektów budowlanych i ich otoczenia w zakresie zgodnym z przepisami odrębnymi nie występują.

Przedsięwzięcie nie wymaga uzyskania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach zgodnie z przepisami szczegółowymi ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (t. j. Dz. U. z 2020 r., poz. 283 ze zm.).

6. Dane dotyczące warunków ochrony przeciwpożarowej

Projektowana droga spełnia ogólne wytyczne i warunki techniczne dotyczące bezpieczeństwa z uwagi na możliwość wystąpienia pożaru lub innego miejscowego zagrożenia i jest zaprojektowana w sposób

- 1) utrudniający rozprzestrzenianie się pożaru lub innego miejscowego zagrożenia;
- 2) umożliwiający dostęp służb ratowniczych do miejsca zdarzenia, o którym mowa w pkt 1;
- 3) niepowodujący wydłużenia czasu dojazdu służb ratowniczych oraz nieograniczający dostępu do zaopatrzenia wodnego dla celów ratowniczych.

7. Inne niezbędne dane wynikające ze specyfiki, charakteru i stopnia skomplikowania obiektu budowlanego lub robót budowlanych.

Wykaz klas technicznych dróg objętych liniami terenu niezbędnego do realizacji inwestycji drogowej (objętych projektem budowlanym):

- ul. Tulipanowa projektowana droga gminna klasa D – dojazdowa

Geometria ulicy została przez Starostę Poznańskiego zaopiniowana pozytywnie bez uwag.

Projektowaną drogę wg §12 ust.2 PTB zaklasyfikowano jako ulicę. Przyjęto prędkość do projektowania dla klasy D - 30 km/h. Ulica znajduje się w obszarze zabudowanym o dopuszczalnej prędkości do 50km/h.

Rodzaj opracowania:	PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA TERENU	w Poznaniu ul. Jacka Brama 18 60-509 Poznań
Nazwa Inwestycji:	Budowa ul. Tulipanowej w Jasinie gm. Swarzędz	—

Inwestycja zlokalizowana jest poza obszarem terenów złóż strategicznych oraz poza obszarem szczególnego zagrożenia powodzią.

8. Informacja o obszarze oddziaływania obiektu.

a) nawierzchnie drogowe

Określenie obszaru oddziaływania dokonano w oparciu o przepisy ustawy z dnia 21 marca 1985 o drogach publicznych. Zgodnie z art. 43. 1. Ustawy o drogach publicznych „*Obiekty budowlane przy drogach oraz niebędące obiektami budowlanymi reklamy umieszczone przy drogach poza obszarami zabudowanymi, powinny być usytuowane w odległości od zewnętrznej krawędzi jezdni co najmniej: 6 m dla dróg gminnych.*

Ulica będzie drogą gminną położoną na terenie zabudowy — obowiązuje linia 6,00 m od zewnętrznej krawędzi jezdni.

b) kanalizacja deszczowa, oświetlenie uliczne

Obszar oddziaływania obiektu mieści się w całości na działce lub działkach, na których został zaprojektowany.

9. Analiza dostępności działek do drogi

Wszystkie działki zlokalizowane wzdłuż projektowanej nawierzchni mają zapewniony nieograniczony dostęp do drogi publicznej. W ramach inwestycji zaprojektowano zjazdy zwykle do działek mających obsługę z ul. Tulipanowej.

Nie ma przeszkód (np. ze względów technicznych lub topograficznych) do wykonania w przyszłości zjazdów i będzie możliwe zapewnienie faktycznego wjazdu na drogę i zjazdu z niej dla działek, dla których nie zaprojektowano zjazdów. Dotyczy to działek mających obsługę z innych dróg.

10. Urządzenia melioracyjne oraz informacja o kolizjach planowanej inwestycji.

Sieci infrastruktury, dla których załączono warunki techniczne / uzgodnienia (w tym objęte protokołem narady koordynacyjnej), które nie ulegają przebudowie nie kolidują z projektowanym układem drogowym. Całość inwestycji została uzgodniona przez wszystkich gestorów sieci protokołem z narady koordynacyjnej załączonymi do dokumentacji.

11. Wyjaśnienia do uwag zawartych w opiniach do inwestycji wydanych na podstawie art. 11b ustawy z dnia 10 kwietnia 2003 roku o szczególnych zasadach przygotowania i realizacji inwestycji w zakresie dróg publicznych

W dniu 29.12.2023 r. Zarząd Województwa Wielkopolskiego wydał postanowienie nr 323/23, znak DI-IV.8012.323.2023. Poniżej znajduje się wyjaśnienie do zawartej w nim uwadze:

- rozwiązania przedmiotowej inwestycji w obrębie jej włączeń do drogi powiatowej nr 2436P, winny zostać uzgodnione z Zarządem Powiatu w Poznaniu (Zarządem Dróg Powiatowych)

Inwestycja została pozytywnie zaopiniowana przez Zarząd Dróg Powiatowych w Poznaniu pismem z dnia 15.05.2024 r. znak ZDP.WI.4621.19.2024 (001)

- projektowanie i realizacja przedmiotowej inwestycji winny uwzględniać jej usytuowanie w granicach Głównego Zbiornika Wód Podziemnych, wrażliwych na zanieczyszczenie

Rodzaj opracowania:	PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA TERENU	w Poznaniu ul. Jacka Kuronia 18 60-509 Poznań
Nazwa Inwestycji:	<i>Budowa ul. Tulipanowej w Jasinie gm. Swarzędz</i>	—

Inwestycja zaprojektowana została zgodnie z obowiązującymi przepisami, w tym dotyczącymi ochrony środowiska. Ponadto w informacji dotyczącej bezpieczeństwa i ochrony zdrowia we wszystkich tomach projektu budowlanego zawarta została informacja o przewidywalnym zagrożeniu w postaci zanieczyszczenia wód podziemnych Głównego Zbiornika Wód Podziemnych, w granicach którego położona jest inwestycja (np. przez substancje ropopochodne pochodzące z maszyn i urządzeń budowlanych).

12. Organizacja ruchu

Zgodnie z Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 23 września 2003r. *w sprawie szczegółowych warunków zarządzania ruchem na drogach oraz wykonywania nadzoru nad tym zarządzaniem* dla przedmiotowej inwestycji sporządzony został projekt organizacji ruchu.

13. Zieleń

Na obszarze projektowanego zagospodarowania występuje zieleń.

Zestawienie drzew i krzewów do usunięcia / pozostawienia:

Nr na mapie	Gatunek	Obwód pnia na wysokości 5 cm	Obwód pnia na wysokości 130 cm	Gospodarka drzewostanem	Opis
1	Świerk kłujący	110 cm	90 cm	do usunięcia Kolizja z projektowaną infrastrukturą	W ogólnie dobrym stanie zdrowotnym Rośnie w przegęszczeniu Posiada lekki naturalny posusz w miejscach mało dostępnych dla światła naturalnego
2	Świerk kłujący	70 cm	55 cm	do usunięcia Kolizja z projektowaną infrastrukturą	W ogólnie dobrym stanie zdrowotnym Rośnie w przegęszczeniu Posiada lekki naturalny posusz w miejscach mało dostępnych dla światła naturalnego
3	Świerk srebrny	120 cm	100 cm	do usunięcia Kolizja z projektowaną infrastrukturą	W ogólnie dobrym stanie zdrowotnym Rośnie w przegęszczeniu Posiada lekki naturalny posusz w miejscach mało dostępnych dla światła naturalnego
4	Świerk srebrny	55 cm	40 cm	do usunięcia Kolizja z projektowaną infrastrukturą	W ogólnie dobrym stanie zdrowotnym
5	Świerk srebrny	70 cm	55 cm	do usunięcia Kolizja z projektowaną infrastrukturą	W ogólnie dobrym stanie zdrowotnym
6	Brzoza brodawkowata	100 cm	80 cm	do usunięcia – kolizja z granicą	Drzewo żywotne

Rodzaj opracowania:	PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA TERENU	
Nazwa Inwestycji:	Budowa ul. Tulipanowej w Jasinie gm. Swarzędz	Branża —

				pasa drogowego (ogrodzenie posesji)	W ogólnie dobrym stanie zdrowotnym Posiada znacznie zredukowaną koronę
7	Brzoza brodawkowata	90 cm	70 cm	do usunięcia – kolizja z granicą pasa drogowego (ogrodzenie posesji)	Drzewo żywotne W ogólnie dobrym stanie zdrowotnym Posiada znacznie zredukowaną koronę

Rodzaj opracowania:	PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA TERENU	Branża
Nazwa Inwestycji:	Budowa ul. Tulipanowej w Jasinie gm. Swarzędz	—

Swarzędz, dnia 18.04.2024 r.

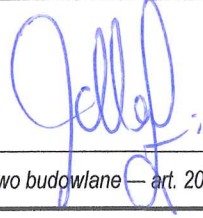

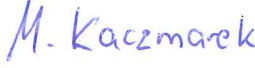
OŚWIADCZENIE

W świetle art. 34 ust. 3d i 3e ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane niniejszym oświadczam, że projekt zagospodarowania terenu dla zamierzenia budowlanego pn.:

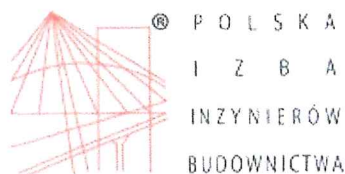
„Budowa ulicy Tulipanowej w Jasinie, gm. Swarzędz”

został sporządzony zgodnie z obowiązującymi przepisami oraz zasadami wiedzy technicznej.

W świetle art. 20 ust. 2 i ust. 3 pkt 2 ustawy, jednocześnie oświadczamy, że ww. projekt budowlany jest projektem obiektu budowlanego o konstrukcji prostej w związku z czym nie jest objęty obowiązkiem sprawdzenia.

Branża	Obiekty	Opracowujący	
DROGOWA	Nawierzchnie drogowe	Projektant mgr inż. Łukasz Ochla UPR. nr WKP/0089/POOD/13	
		Sprawdzający	Prawo budowlane — art. 20 ust. 3 pkt 2
SANITARNA	Kanalizacja deszczowa	Projektant inż. Agnieszka Rak UPR. nr SLK/1159/PWOS/06	
		Sprawdzający	Prawo budowlane — art. 20 ust. 3 pkt 2
ELEKTRYCZNA	Oświetlenie uliczne	Projektant mgr inż. Michał Kaczmarek UPR. nr WKP/0386/POOE/13	
		Sprawdzający	Prawo budowlane — art. 20 ust. 3 pkt 2

Rodzaj opracowania:	PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA TERENU	STAROSTWO POWIATOWE w Poznaniu ul. Jackowski 18 60-509 Poznań
Nazwa Inwestycji:	<i>Budowa ul. Tulipanowej w Jasinie gm. Swarzędz</i>	Branża —



Zaświadczenie

o numerze weryfikacyjnym:

WKP-JU1-A1I-Z6S *

Pan Łukasz Remigiusz Ochla o numerze ewidencyjnym WKP/BD/0259/16
adres zamieszkania ul. Szklarniowa 16, 62-020 Jasin
jest członkiem Wielkopolskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa i posiada wymagane
ubezpieczenie od odpowiedzialności cywilnej.
Niniejsze zaświadczenie jest ważne od 2023-09-01 do 2024-08-31.

Zaświadczenie zostało wygenerowane elektronicznie i opatrzone bezpiecznym podpisem elektronicznym
weryfikowanym przy pomocy ważnego kwalifikowanego certyfikatu w dniu 2023-08-08 roku przez:

Andrzej Kulesa, Przewodniczący Rady Wielkopolskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa.

(Zgodnie z art. 78¹ K.c.

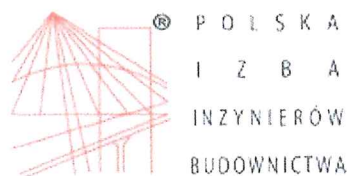
§ 1. Do zachowania elektronicznej formy czynności prawnej wystarczy złożenie oświadczenia woli w postaci elektronicznej i opatrzenie go
kwalifikowanym podpisem elektronicznym.

§ 2. Oświadczenie woli złożone w formie elektronicznej jest równoważne z oświadczeniem woli złożonym w formie pisemnej.)

* Weryfikację poprawności danych w niniejszym zaświadczeniu można sprawdzić za pomocą numeru weryfikacyjnego zaświadczenia na
stronie Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa www.piib.org.pl lub kontaktując się z biurem właściwej Okręgowej Izby Inżynierów
Budownictwa.



Rodzaj opracowania:	PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA TERENU	STAROSTWO POWIATOWE w Poznaniu ul. Jackowskiego 18 60-509 Poznań
Nazwa Inwestycji:	Budowa ul. Tulipanowej w Jasinie gm. Swarzędz	Branża —



Zaświadczenie
o numerze weryfikacyjnym:
WKP-DXJ-TLW-RGC *

Pani Agnieszka Czesława Rak o numerze ewidencyjnym WKP/IS/0523/07
adres zamieszkania Dąbrówka ul. Zamkowa 8A/4, 62-070 Dopiewo
jest członkiem Wielkopolskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa i posiada wymagane
ubezpieczenie od odpowiedzialności cywilnej.
Niniejsze zaświadczenie jest ważne od 2023-11-01 do 2024-10-31.

Zaświadczenie zostało wygenerowane elektronicznie i opatrzone bezpiecznym podpisem elektronicznym
weryfikowanym przy pomocy ważnego kwalifikowanego certyfikatu w dniu 2023-10-10 roku przez:

Andrzej Kulesa, Przewodniczący Rady Wielkopolskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa.

(Zgodnie z art. 78¹ K.c.

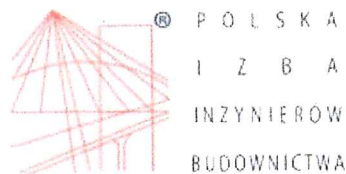
§ 1. Do zachowania elektronicznej formy czynności prawnej wystarczy złożenie oświadczenia woli w postaci elektronicznej i opatrzenie go
kwalifikowanym podpisem elektronicznym.

§ 2. Oświadczenie woli złożone w formie elektronicznej jest równoważne z oświadczeniem woli złożonym w formie pisemnej.)

* Weryfikację poprawności danych w niniejszym zaświadczeniu można sprawdzić za pomocą numeru weryfikacyjnego zaświadczenia na
stronie Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa www.pilb.org.pl lub kontaktując się z biurem właściwej Okręgowej Izby Inżynierów
Budownictwa.



Rodzaj opracowania:	PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA TERENU	STAROSTWO POWIATOWE w Poznaniu ul. Jacka Malczewskiego 18 60-509 Poznań
Nazwa Inwestycji:	<i>Budowa ul. Tulipanowej w Jasinie gm. Swarzędz</i>	Branża —



Zaświadczenie

o numerze weryfikacyjnym:
WKP-TXY-713-IYK *

Pan Michał Łukasz Kaczmarek o numerze ewidencyjnym WKP/IE/0190/14
adres zamieszkania ul. Św. Szczepana 5/111, 61-465 Poznań
jest członkiem Wielkopolskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa i posiada wymagane
ubezpieczenie od odpowiedzialności cywilnej.
Niniejsze zaświadczenie jest ważne od 2023-09-01 do 2024-08-31.

Zaświadczenie zostało wygenerowane elektronicznie i opatrzone bezpiecznym podpisem elektronicznym
weryfikowanym przy pomocy ważnego kwalifikowanego certyfikatu w dniu 2023-08-09 roku przez:

Andrzej Kulesa, Przewodniczący Rady Wielkopolskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa.

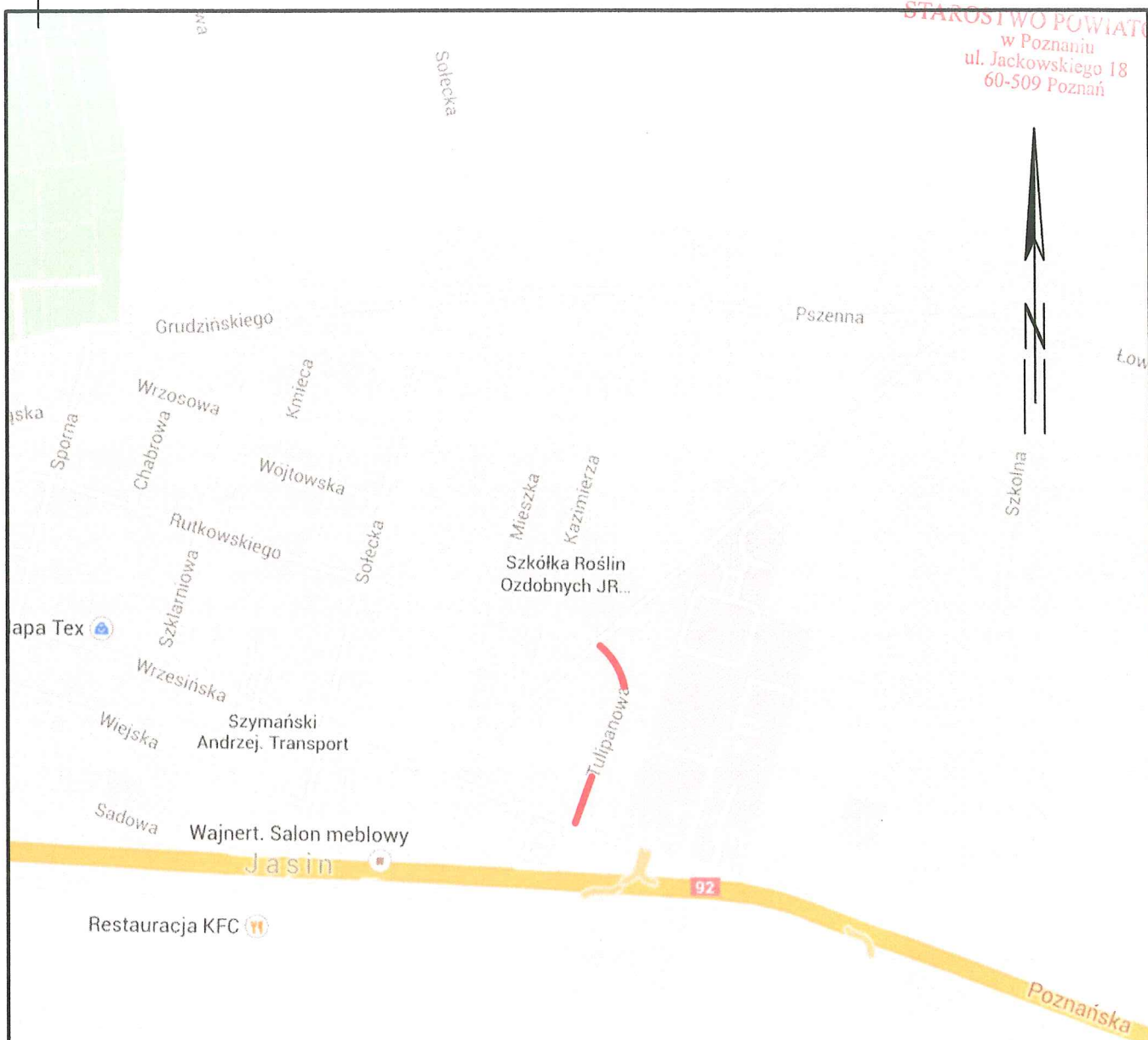
(Zgodnie z art. 78¹ K.c.

§ 1. Do zachowania elektronicznej formy czynności prawnej wystarcza złożenie oświadczenia woli w postaci elektronicznej i opatrzenie go
kwalifikowanym podpisem elektronicznym.

§ 2. Oświadczenie woli złożone w formie elektronicznej jest równoważne z oświadczeniem woli złożonym w formie pisemnej.)

* Weryfikację poprawności danych w niniejszym zaświadczeniu można sprawdzić za pomocą numeru weryfikacyjnego zaświadczenia na
stronie Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa www.piib.org.pl lub kontaktując się z biurem właściwej Okręgowej Izby Inżynierów
Budownictwa.





LUKAS

PROJEKT

BIURO USŁUG PROJEKTOWYCH

ADRES:

62-020 Jasień, ul. Szklarniowa 16

tel. +48 608 38 15 08

e-mail: biuro@lukasprojekt.pl

RODZAJ OPRAC.:	PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA TERENU		
NAZWA INWESTYCJI:	BUDOWA UL. TULIPANOWEJ W JASINIE GM. SWARZĘDZ		
INWESTOR / ZAMAWIAJĄCY:	 GMINA SWARZĘDZ 62-020 Swarzędz, ul. Rynek 1		
AUTOR PROJEKTU:	IMIĘ I NAZWISKO	NR. UPRAWNIEN	PODPIS
PROJEKTANT:	mgr inż. Łukasz Ochla	WKP/0089/POOD/13	
SPRAWDZIŁ:	Prawo budowlane — art. 20 ust. 3 pkt 2		
TYTUŁ RYSUNKU:	PLAN ORIENTACYJNY		
DATA OPRACOWANIA:	SKALA RYSUNKU:	FORMAT RYSUNKU:	NR RYSUNKU:
04.2024	1:10 000	A4	ZT.0

